

---

**Prodaja i razgledavanje stana - Zagreb, Anina 16**

Broj poruka: 3

---

**ured stecajnog upravitelja** <stecaj.grgec@gmail.com>  
Prima: Dragan Grgic <dgrgic.grga@gmail.com>

14. listopada 2025. u 13:34

Poštovani

nastavno na jučerašnji razgovor, u privitku dostavljam pravomoćno rješenje o prodaji i zaključak o prodaji stana u Zagreb, Anina 16, koje je u vlasništvu Stečajne mase iza ZENIT-U.Z.I. doo, a u vašem posjedu.

Nekretnina će se prodavati putem elektroničke javne dražbe, uz primjenu pravila ovršnog postupka. U dražbi imate pravo sudjelovati

Navedena prodaja objavljena je na stranicama FINA-e:

[https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/predmet\\_prodaje/411a3bf1-6be4-4695-b2d4-c53fb937e1fb?src=2](https://ponip.fina.hr/ocevidnik-web/predmet_prodaje/411a3bf1-6be4-4695-b2d4-c53fb937e1fb?src=2)

Napominjem da je rok za uplatu jamčevine 17.11.2025 godine , a prva dražba traje od 26.11.25. do 10.12.2025.

Sukladno zaključku o prodaji i čl. 89 Ovršnog zakona, zainteresirane osobe imaju pravo razgledati nekretninu. Razgledavanje se provodi po dogovoru. Obzirom da nisam u posjedu stana i nemam ključeve od stana, pozivam Vas da se očitujete o tome kada se stan može razgledati, kako bih u navedeno vrijeme po dogovoru mogla omogućiti razgledavanje zainteresiranim osobama.

Ukoliko nisam u mogućnosti omogućiti razgledavanje, o tome sam dužna obavijestiti zainteresirane osobe i stečajni sud. Napominjem i da ukoliko neka osoba odbijate ili sprječava razgledavanje, sud će sukladno čl. 89 st. 3 Ovršnog zakona donijeti rješenje o udaljenju takve osobe, a to rješenje provodi sudski ovršitelj po potrebi i uz pomoć policije.

Molim Vas da se u roku 8 dana od primitka ovog maila očitujete u pogledu razgledavanja.

S poštovanjem



Martina Grgec

stečajni upravitelj

URED STEČAJNOG UPRAVITELJA  
Bukovačka cesta 51  
10000 Zagreb  
Mob: +385 (91) 46-55-550  
Tel/fax: + 385 (1) 46-47-823  
mail: [stecaj.grgec@gmail.com](mailto:stecaj.grgec@gmail.com)

Izjava o odricanju od odgovornosti: Ova elektronička poruka je povjerljiva i može sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Ako niste naznačeni primatelj, niste ovlašteni čitati, printati, pohraniti, obrađivati ili priopćavati ovu poruku te Vas molimo da ovu poruku ne čitate. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku, njene privitke i kopije, bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, stečajni upravitelj Martina Grgec (u nastavku: pošiljatelj) ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. Pošiljatelj ne preuzima nikakvu odgovornost s obzirom na bilo koju moguću netočnost bilo kojeg podatka koji je sadržan u ovoj poruci ako takav podatak nije povezan s djelatnošću ureda stečajnog upravitelja. Pošiljatelj zadržava pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje šalje ili prima. Hvala!

---

**Broj priloga: 2** **Odluka TS ZG St-1671-2020-99 od 12.08.2025. - Zaključak - o prodaji.pdf**  
245K **197-Odluka TS ZG St-1671-2020-97 od 03.07.2025. - Rješenje - prodaja.pdf**  
233K

---

**Dragan Grgic** <dgrgic.grga@gmail.com>

17. listopada 2025. u 15:57

Prima: ured stecajnog upravitelja &lt;stecaj.grgec@gmail.com&gt;

Poštovani

Pošto se živim i radim u inozemstvu a u Hrvatskoj ću biti krajem Prosinca ako vam tada odgovara.

Lp

[Citirani tekst je skriven]

---

**ured stecajnog upravitelja** <stecaj.grgec@gmail.com>

17. listopada 2025. u 17:10

Prima: Dragan Grgic &lt;dgrgic.grga@gmail.com&gt;

Poštovani

Hvala na odgovoru.

Za ovu prvu dražbu to je prekasno s obzirom na rok za uplatu jamčevine i vrijeme dražbe. Za eventualnu drugu dražbu za sada ne mogu znati, ali imat ću u vidu.

Molim Vas da mi javite koji dan/vrijeme bi to moglo biti, za slučaj da netko bude zainteresiran.

S poštovanjem

Martina Grgec  
stečajni upravitelj

URED STEČAJNOG UPRAVITELJA  
Bukovačka cesta 51  
10000 Zagreb  
Mob: +385 (91) 46-55-550  
Tel/fax: + 385 (1) 46-47-823  
mail: [stecaj.grgec@gmail.com](mailto:stecaj.grgec@gmail.com)